

Välkommen till Sol, lagring+tillstånd dialogforum

Möte 9, 11e juni 2025



Agenda

1. Fastighetstaxering av solparker
2. Solsambruk
3. Remiss genomförande av förnybartdirektivet



Fastighets- taxering

Hemställan av skatteverket

- Statlig utredning
- Fastighetstaxeras inte idag
- Saknas kraftverkstyp
- Många rättsprocesser



Fastighets- taxering

Förslag ur hemställen

1. Egen kraftverkstyp
2. Värdering: Produktionskostnad eller avkastning
3. Värdefaktorer: elproduktion, ålder, belägenhet, teknisk livslängd.
4. Mer statistikinsamling via uppgiftsskyldighet



Fastighets- taxering

Förväntade effekter

1. Möjligt taxera solparker
2. Likformighet för kraftslag
3. Öka offentliga intäkter



Batterilager slipper skatt

Skatteverket i februari 2025: ägare av batterier som huvudsakligen används för att balansera elnätet ska inte betala fastighetsskatt.

Fastighetsskatt för

- Distributionsbyggnad
- Övrig byggnad



Vindkraft

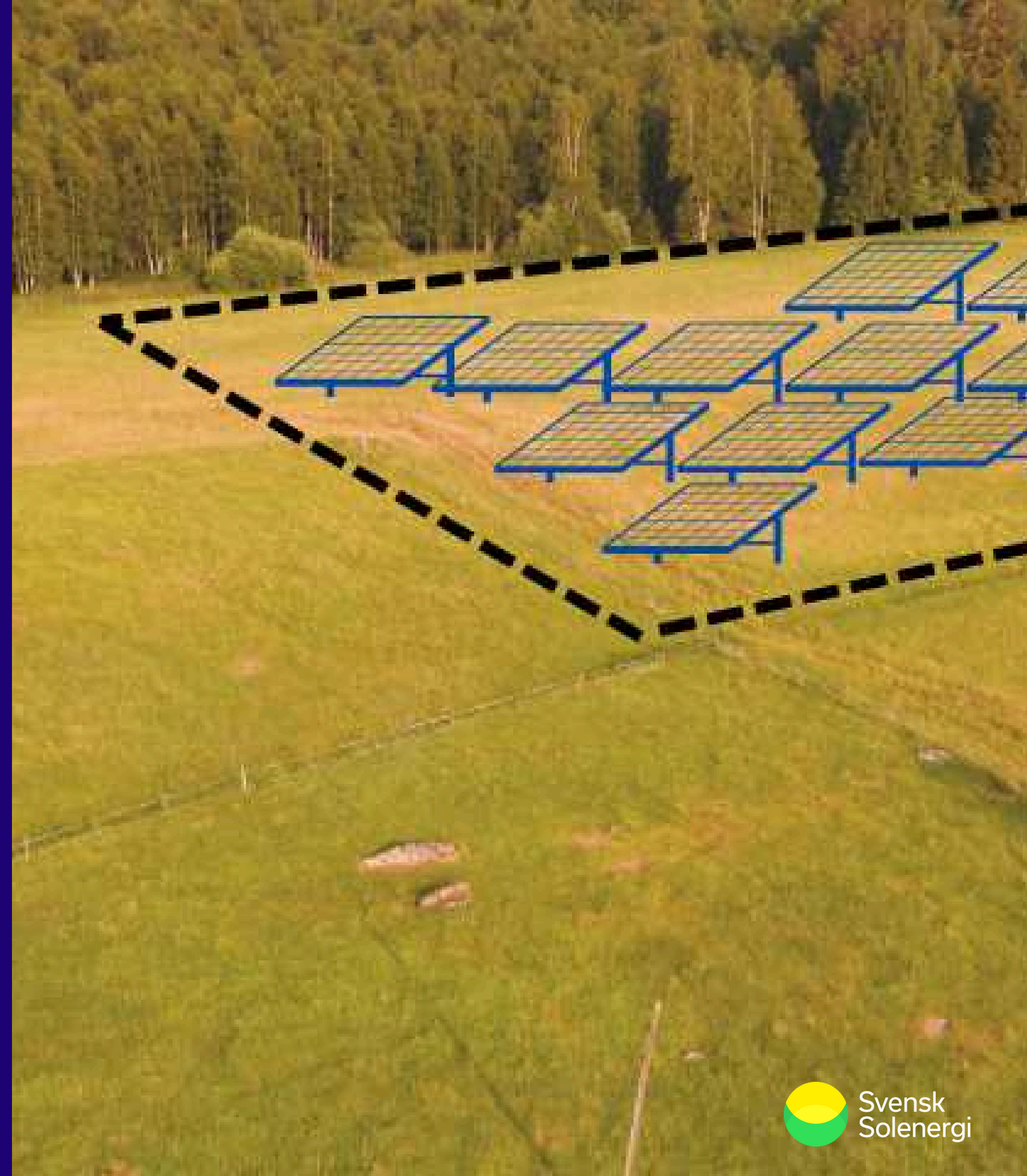
Höjs 0,2 till 0,5 % av
taxeringsvärdet 2026

Större incitament för kommuner



Solsambbruk

- Definition behövs
- Jordbruksverket
- EU-definition?
- Brev till regeringen med LFR



Remiss

Förnybartdirektivet

Tidsgränser miljöprövning

- >150 kW max 2 år
- <150 kW max 1 år
- Förlängning: 3 eller 6 månader
- Uppgradering 15% kapacitet & enklare eller landbaserade ärenden: högst 3 månader
- Energilagring och uppgradering oavsett storlek: 1 år

Förlängning tre eller sex månader om exceptionella omständigheter



Remiss Förnybartdirektivet

Tidsgränser bygglov

- <11 kW på tak, 4 veckor för bygglov
- >11 kW på tak, 3 månader för bygglov
- Inget svar = godkänd

Struntar i rekommendation om 100 kW



Remiss Förnybartdirektivet

En kontaktpunkt för samtliga
myndighetsärenden: Energimyndigheten



Remiss

Förnybartdirektivet

Högre status

- I nya 7 kap. 29 c § föreslås att:
”En verksamhet eller åtgärd för förnybar energi ska anses genomföras av orsaker som har ett **allt överskuggande allmänintresse** – utom om det kan antas ha betydande negativ miljöpåverkan på det berörda området”
- Underlättar tillstånd enligt 7 kap. för förnybara energiprojekt för solparker även inom skyddade områden, så länge miljöpåverkan inte är för stor.



Nästa möte

Datum 21a augusti?

Ämnen?

mejla ludvig@svensksolenergi.se

